

**4 Économie**

**Conférence inter-africaine des marchés d'assurances (Cima)**

**Un siège à la dimension des ambitions continentales**

FA.  
Libreville/Gabon

**LE** Premier ministre, Emmanuel Issoze Ngondet, a inauguré, hier, à Libreville, l'immeuble abritant le siège du secrétariat général de la Conférence inter-africaine des marchés d'assurances (Cima). Construit sur un terrain de 2482 mètres carrés octroyé gracieusement à la Cima par le Chef de l'Etat, Ali Bongo Ondimba, le siège du secrétariat général de la Cima est situé à la rue de Kerelle, au centre-ville près de la Bourse des valeurs mobilière de l'Afrique centrale (BVMAC). Ce bâtiment flambant neuf, moderne et fonctionnel a été financé par les acteurs du secteur de l'assurance et de la réassurance à travers un prêt privé d'un montant global de 6,5 milliards de francs. Prêt garanti par les États membres et remboursables en 20 annuités avec un différé de deux ans. Selon le président du conseil des ministres de la Cima, Sani Yaya, cet immeuble marque une nou-



Emmanuel Issoze Ngondet coupant le ruban symbolique...



Vue des officiels ayant assisté à la cérémonie d'inauguration du siège du secrétariat de la Cima.



...avant de dévoiler la plaque commémorative.



Photo de famille du personnel de la Cima décoré.

velle étape dans le développement de l'industrie des assurances dans la zone Cima. "Ce bel édifice, fruit d'une coopération exemplaire impliquant di-

vers partenaires est un modèle de partenariat gagnant entre les États, le superviseur, les assureurs et les réassureurs. Cette œuvre est surtout l'aboutissement

d'une vision, d'un engagement déterminé et d'un travail acharné. La vision est celle des États qui, à travers le Conseil des ministres, ont décidé de doter la Cima

d'une infrastructure à la mesure des importantes missions qui lui sont assignées", a-t-il déclaré tout en remerciant les autorités gabonaises et les entités

sociales ayant répondu à l'appel de la Cima et rendu ainsi possible la construction du siège.

Le secrétaire général de la Cima, Issofa Ncharé, a, quant à lui, promis d'en faire bon usage tel un "bon père de famille". "Au regard des sacrifices consentis par toutes les parties prenantes, nul doute que le secrétariat général va entretenir de manière durable cet édifice et en tirer le maximum pour accomplir les missions qui lui sont assignées par nos États", a-t-il indiqué.

Le représentant du Chef de l'État n'a pas manqué d'exprimer la fierté du Gabon d'avoir pris part à la construction de cette réalisation communautaire. "Cela, vous vous en doutez bien, est la preuve de la solidité du marché des assurances que constitue les 14 États membres de la Cima", a conclu le premier ministre, Emmanuel Issoze Ngondet.

En marge de cette cérémonie, neuf agents de la Cima ayant totalisé 10 à 30 ans de service ont été décorés des médailles de bronze, d'argent et d'or du travail.

**Secrétariat général de la Cima**

**Fiche technique de l'Immeuble du siège**

FA.  
Libreville/Gabon

**RÉALISÉS** par cinq entreprises, les travaux de l'immeuble abritant le siège du Secrétariat général de la Cima ont démarré en août 2014 et se sont achevés en mars 2017. Cet immeuble mesure 31 mètres de haut. Il est surmonté d'une terrasse sur le toit accessible par une trappe d'accès. En dehors du premier étage qui compte 800 mètres carrés, les autres étages

ont une surface moyenne de 600 mètres carrés. Pour construire cet immeuble, les travaux ont porté sur une emprise au sol de 1302 mètres carrés avec 7950 mètres carrés hors d'œuvre réparties entre le sous-sol, le rez-de-chaussée et les 7 étages. Le sous-sol (1600 m<sup>2</sup>) abrite les locaux techniques : électricité, suppression, climatisation, locaux d'archives, hall d'accès aux ascenseurs et parking de 40 places. Au Rez de chaussée (1400 m<sup>2</sup>), se trouvent l'entrée principale du bâtiment, le grand



L'immeuble du siège de la Cima.

hall d'accueil avec son atrium, deux espaces restaurant et cafétéria avec leurs annexes, ainsi que deux grandes salles de réunion et une salle polyvalente d'une capacité de 100 sièges.

Selon l'architecte, André W Debski, la structure du bâtiment, conçue sur un système à poteaux/poutres/voiles et planchers en béton armé permet, à l'intérieur, un aménagement des cloisons libre de toute contrainte structurelle. "D'où une grande flexibilité d'aménagement. L'architecture de l'informatique a tenu compte de cette configuration en rendant les installations de chaque étage autonomes", a-t-il souligné. On notera que la Cima est

devenu propriétaire de la parcelle après la signature de convention de cession le 24 novembre 2010 avec le Chef de l'État, Ali Bongo Ondimba. La Cima a sollicité l'expertise du Bureau de contrôle Veritas et obtenu une opinion favorable quant à la possibilité de reprise de la construction existante.

En novembre 2012, le cabinet d'architecture Debski est investi officiellement pour la poursuite des travaux préparatoires des dossiers architecturaux et techniques du siège.

**En bref**

**La Cima : naissance et volume d'affaires**

Innocent M'BADOUMA  
Libreville / Gabon

**LE** Traité qui institue une organisation intégrée de l'Industrie des assurances dans les Etats africains, avec

comme organisme communautaire la Conférence Inter-africaine des Marchés des assurances (Cima) a été signé le 10 juillet 1992 à Yaoundé (Cameroun). Les gouvernements des pays membres signataires sont

les suivants : Bénin, Cameroun, Centrafrique, Comores, Congo, Cote d'Ivoire, Gabon, Guinée Equatoriale, Mali, Niger, Sénégal, Tchad et Togo. Seules les Comores n'ont pas ratifié le Traité. pour sa part, la Guinée Bis-

sau a adhéré à la Cima le 15 avril 2002. En termes de volume d'affaires, les progrès sensibles ont été constatés depuis le début des activités du Secrétariat de la Cima en 1995. Le chiffre d'affaires de la zone

Cima est passé de 229 milliards de francs en 1995 à 1030 milliards de francs en 2015. Soit une augmentation de l'industrie des assurances sur cette période de 350 %, pour une croissance annuelle moyenne de 7,8%.

A retenir que les placements réalisés par les assureurs dans les économies des Etats membres se sont chiffrés à 1793 milliards de francs en 2015, pour 1564 milliards de francs de provisions techniques.

CHANGEMENTS	COURS INDICATIFS DES DEVISES EN DATE DU 08/08/2017	FIXING			VENTE BILLETS (sans frais)		INDICES BOURSINIERS			
		DEV	EUR/DEV	DEV/COT	DEV/CFA	DEV	CFA		en date du	
		XAF	xxxxx	xxxxx	xxxxxx	1 EUR	655,957			
		USD	1,1797	1USD =	556,037	1 USD	575,498	<b>CAC 40</b>	08/08/2017	5 202,95
		CAD	1,4959	1CAD =	438,503	1 CAD	461,958	<b>DOW JONES</b>	08/08/2017	22 101,37
		JPY	130,7800	1JPY =	5,016	100 JPY	521,575			
		GBP	0,9044	1GBP =	725,335	1 GBP	757,395			
		CHF	1,1480	1CHF =	571,391	100 CHF	59 883,28			
		ZAR	15,7661	1ZAR =	41,606	100 ZAR	4 326,47			
		MAD	11,1467	1MAD =	58,848	1 MAD	61,19			
		CNY	7,9281	1CNY =	82,738	1CNY	85,22			
		KES	122,4900	1KES =	5,355	1KES	5,52			

**BRENT (IPE) US Dollars/Baril**  
08 Août 2017: 51,80

**Union Gabonaise de Banque**  
SiteWeb : <http://www.ugb-banque.com>