

4 Économie

Travaux de construction des 200 logements résidentiels de Magnolia 70% de taux d'exécution des travaux réalisés



Le ministre Roger Owono Mba (c) sur le site de la résidence Magnolia.



Les ouvriers à l'œuvre pour une livraison imminente.



70% des travaux des 200 villas sont achevés.

MNN
Libreville/Gabon

Les logements de la résidence Magnolia d'Avorbam seront livrés au public à la mi-octobre. L'annonce a été faite hier par Cédric Vicaire Ndongou, directeur des projets de la Caisse des dépôts et consignations (CDC), lors de la visite du ministre de l'Économie, Roger Owono Mba sur le site.

LA livraison des logements de la résidence Magnolia se fera en octobre prochain, a informé Cédric Vicaire Ndongou, le directeur des projets de la Caisse des dépôts et consignations (CDC). Il l'a affirmé à la presse hier, lors de la visite de Roger Owono Mba, ministre de l'Économie. À ce jour, ce projet de construction de 200 résidences est à 70 %

de ses travaux de finition. Selon le responsable de la CDC, non seulement il s'agit de la construction d'équipements collectifs, mais le projet a aussi intégré l'aménagement des voies situées tout autour du site.

Le ministre est allé s'enquérir du niveau d'avancement des travaux. À la fin de sa visite, il a exprimé sa satisfaction et ses encouragements à l'entreprise à

la manœuvre: *"Je ne peux être que satisfait de voir que les travaux avancent bien et que les délais sont maintenus. C'est également une satisfaction du fait qu'on a fait beaucoup de projets dans ce pays qui n'ont pas abouti et là on est sûr d'avoir d'un coup, 200 logements. Cela va permettre de soulager quelques compatriotes, et je pense que c'est un des meilleurs rapports qualité-prix*

qu'on ait vu en matière de logement économique". Le lotissement résidentiel Magnolia comprend 173 villas de plain-pied (R +0) et 27 appartements répartis sur trois immeubles en R +2. Réalisées au quartier Avorbam (nord de la commune d'Akanda), les villas sont bâties sur des surfaces individuelles de 400 m² et proposent une surface habitable de 167 m² qui permet d'ac-

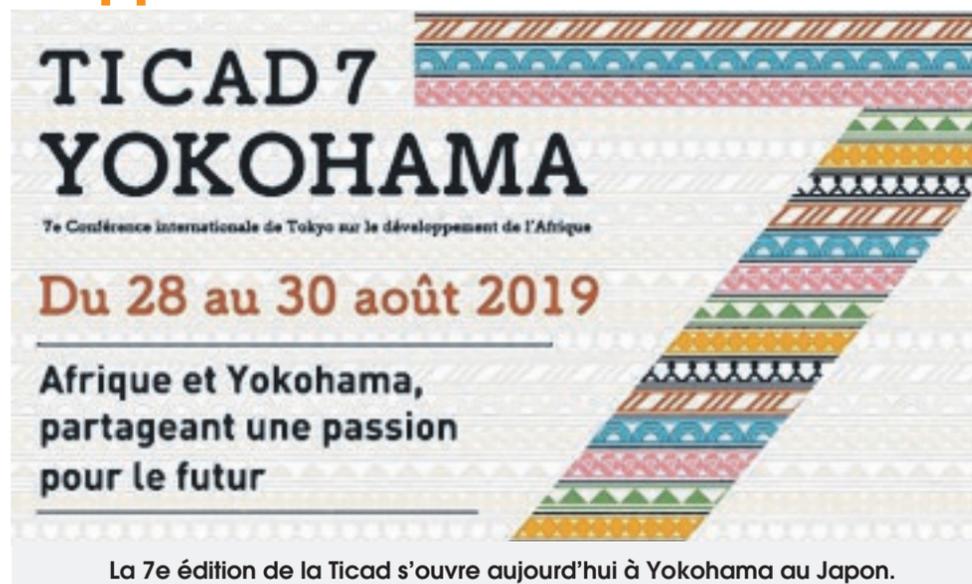
cueillir un séjour de 32 m², deux chambres de 11 et 10 m², une chambre des parents comprenant une salle de bains de 24 m². La cuisine fait 15 m² et le bloc buanderie et réserve occupe environ 8 m². La livraison d'eau est assurée par la Société d'énergie et d'eau du Gabon (SEEG). La construction de services socioculturels de proximité y est également prévue.

7e Conférence internationale de Tokyo sur le développement de l'Afrique (Ticad VII) L'expérience nipponne comme alternative au développement de l'Afrique

Maxime Serge MIHINDOU
Yokohama/Japon

Au terme des 6 premières éditions de la Ticad, les résultats engrangés par les pays africains sont visibles et palpables dans bien des domaines liés à leur développement (sécurité alimentaire, transferts de technologie, formation, santé...). La 7e édition qui s'ouvre aujourd'hui, pour la 3e fois, dans la ville de Yokohama devrait consolider ces acquis et ouvrir de nouvelles perspectives de coopération entre le Japon et l'Afrique.

APRES le succès de la 6e édition qui s'est tenue à Nairobi au Kenya, la 7e Conférence internationale de Tokyo sur le développement de l'Afrique (Ticad VII) s'ouvre aujourd'hui dans la métropole de Yo-



La 7e édition de la Ticad s'ouvre aujourd'hui à Yokohama au Japon.

kohama au Japon (28 au 30 août 2019) sur le thème : *"Financement de la mise en œuvre des projets et opportunités d'investissement dans les infrastructures et l'énergie en Afrique"*.

Plus de 4500 participants sont attendus dont une quarantaine de chefs d'États et de gouvernement, ainsi que des représentants d'organisations internationales et régionales (Banque mondiale,

Pnud, Union africaine, Bad, Uma, Nepad, Sadec, CEEAC...), du secteur privé, des ONG et de la société civile. La délégation gabonaise sera conduite par le ministre des Affaires étran-

gères, de la Coopération, de la Francophonie, de l'Intégration Régionale et des Gabonais de l'étranger, Alain-Claude Bilie By Nze. D'après l'ambassadeur de la Ticad VII, les assises de Yokohama visent un triple objectif : (1) Promouvoir davantage la transformation économique et améliorer l'environnement et les institutions en faveur du commerce à travers l'innovation et l'engagement du secteur privé ; (2) Promouvoir une société résiliente et durable pour la sécurité humaine ; et (3) consolider la paix et la stabilité sur le continent africain.

"Il s'agit concrètement de densifier le dialogue public-privé entre l'Afrique et le Japon ; développer les ressources humaines à travers la formation professionnelle et les inves-

tissements ; soutenir des infrastructures de qualité par l'amélioration de la connectivité et promouvoir l'économie bleue, entre autres. Mais aussi, utiliser les technologies et l'expérience du Japon dans les domaines de la science, de la technologie et de l'innovation (STI), de l'éducation, de l'environnement et de la gestion des risques de catastrophes, et autonomiser les femmes et les jeunes", a indiqué Nasashiko Kiya, lors de la séance de briefing au ministère des Affaires étrangères avec les journalistes accrédités pour la couverture de cet événement.

Plusieurs rencontres et accords bilatéraux de financement de projets sont prévus lors de cette 7e édition de la Ticad.

Bilan de la Ticad

Plus de 20 000 milliards de francs d'investissements en 25 ans

MSM
Yokoyama/Japon

QUEL bilan peut-on tirer des retombées économiques de l'organisation des 6 premières éditions de la Ticad ? Quels ont été les engagements financiers du gouvernement nippon dans la concrétisation des projets de développement en Afrique ? Depuis le lancement de la

première conférence en 1993, le Japon a déjà accordé plusieurs milliards \$ d'aide publique au développement aux pays africains dont 30 milliards de dollars sur la seule période 2016-2018. Une aide qui a permis de financer d'importants projets tels que la Coalition for African rice development (Card) qui a favorisé le doublement de la production de riz dans 32 pays

africains (2008-2018) ; le réseau des câbles de l'atlantique sud (Sacs) en voie d'achèvement et qui va relier directement l'Angola au Brésil sur une distance de près de 6200 kilomètres. Construit par le Japonais NEC Corporation, il va permettre la transmission des données à grande vitesse entre les 2 continents. On peut aussi citer l'Initiative for food and nutrition security in

Africa (IFNA) destinée à favoriser les bonnes pratiques en matière agricole (2016-2025) ou encore l'African Business education (ABE) qui a permis de former, entre 2014 et 2017, près de 1200 étudiants africains dans des secteurs de pointe... Pour le gouvernement nippon, la stratégie de la Ticad n'est pas d'accorder des financements sous formes de prêts aux pays africains

déjà surendettés. Mais leur proposer un nouveau modèle de développement plus responsable et plus intégrateur des différentes couches de la population et qui tranche avec ceux des autres géants occidentaux et asiatiques. *"La Ticad a ouvert la voie à de nouveaux territoires, où la Chine, la République de Corée, l'Inde, le Brésil, ainsi que l'Europe et l'Amérique, ont ensuite présenté*

leurs forums de dialogue bilatéraux avec l'Afrique", a expliqué Kenzo Oshima, directeur général de la Société africaine du Japon. Au cours des dernières années, plutôt qu'une aide directe aux pays, la Ticad a mis l'accent sur les activités menées par le secteur privé tels que le commerce et les investissements, qui reflètent l'évolution des besoins de l'Afrique.